



*“Alleen in zo’n veilig huis zitten is ook niet leuk. Kiemkracht verbindt de sociale omgeving.”*

Ingrid Wolsing,  
wethouder Montferland

## 7 Montferland

Montferland heeft een schakelfunctie tussen de Achterhoek en de Stadsregio Arnhem-Nijmegen. In de twaalf kernen van de gemeente wonen 35.000 mensen die zich vertegenwoordigd zien in 20 dorps- en wijkraden.

Montferland heeft te maken met een sterk wijzigende bevolkingssamenstelling. Zowel in absolute als in relatieve zin komen er meer ouderen. Bovendien worden ouderen ook steeds ouder. Dat betekent veranderende behoeften qua wonen, activiteiten en voorzieningen. Het project Thuis in Montferland is een succesvolle spinoff van de regiegroep wonen, zorg en welzijn, die in 2009 in het leven werd geroepen en binnenkort wegens succes zal worden opgeheven.

Wethouder Ingrid Wolsing, met ondermeer wmo in haar portefeuille, vindt namelijk dat je ergens ook een punt achter moet kunnen zetten: “We hebben gezamenlijk wat moois neer kunnen zetten en als er iets is, weten we elkaar nu wel te vinden. Het programma Thuis in Montferland is hartstikke concreet: is uitvoering geworden. Daar hoeven we niet meer in een speciale regiegroep over te praten. Op andere gebieden komen we elkaar trouwens ook weer tegen. Dus we vieren het succes en gaan weer verder.”



Ingrid Wolsing en Wander van Beek



### Tips voor projectleiders

- Alles staat of valt met goede communicatie. Het is de enige manier om de mensen te bereiken. Breng de afdelingen communicatie samen om de strategie te bedenken.
- Een externe projectleider brengt enthousiasme en expertise met zich mee: dat is heel belangrijk om een project op gang te brengen.
- Je moet er echt in investeren.

---

*“Je vraagt ook wat van ondernemers: iemand neerzetten op zo'n markt is ook investeren”*

Wander van Beek, projectleider gemeente Montferland

---

## Thuis in Montferland

### Hoe heeft Montferland het langer zelfstandig thuiswonen aangepakt?

Projectleider Wander van Beek:

“We zijn begonnen met de resultaten van de doorzonscan naast de demografische ontwikkelingen te leggen. We hebben in Montferland een grote particuliere woningvoorraad en deze bleek onvoldoende geschikt voor het langer zelfstandig wonen. In 2009 hebben we de ambitie afgesproken dit te gaan faciliteren.

Er is een regiegroep wonen, welzijn, zorg ingericht waarin de gemeente samenwerkt met de woningcorporaties, drie grote zorgaanbieders, welzijnsorganisatie Welcom en de provincie. Centrale ambitie: ervoor zorgen dat iedereen op een veilige en comfortabele manier kan wonen, ook als er beperkingen ontstaan. Hieruit zijn eigenlijk een heleboel spinoffs voortgekomen, waaronder het project Thuis in Montferland.”

Wethouder Wolsing vult aan: “We zagen verschillende initiatieven in de gemeente, in s'-Heerenberg speelden bijvoorbeeld een aantal ontwikkelingen los van elkaar en daar moet je wel regie over voeren: anders krijg je overal 'plukjes'. Je hebt een brede aanpak nodig om effectief te zijn en daarom hebben we de regiegroep in het leven geroepen. Dat moet je als gemeente doen, want anders gebeurt er niets.

### Betrokken lokale ondernemers

Je moet ook lokale betrokkenheid hebben, want zo werkt dat hier: mensen kennen elkaar. Dus we hebben direct in het

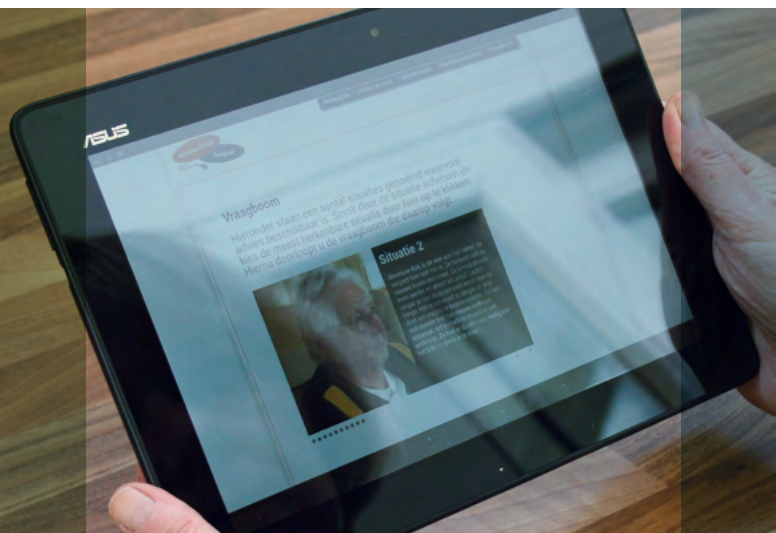
begin de ondernemers in de regio erbij betrokken. Met twintig van hen is een 'herenovereenkomst' aangegaan: zij mogen het voorlichtingsmateriaal gebruiken en omgekeerd worden deze bedrijven vermeld op de website onder de noemer 'Ondernemers die u kunnen helpen'. De bedrijven hebben zich natuurlijk ook verdiept in de materie, ze hebben er echt in geïnvesteerd. Er zijn speciale etalages gemaakt, presentaties gegeven op een informatiemarkt (met maar liefst 1.000 bezoekers), ze gaan bij mensen op bezoek. Kortom: veel interactie.”

### Enthousiaste vrijwilligers

Een cruciale succesfactor zijn de vrijwilligers, opgeleid door welzijnsorganisatie Welcom, die mensen in hun eigen huis adviseren over mogelijke aanpassingen. Deze zogenoemde woonadviseurs bezoeken ouderen, verzorgen presentaties en fungeren als ambassadeur voor Thuis in Montferland. Zij legden wel 250 huisbezoeken af. Door hun enthousiasme en het feit dat zij zelf ook tot de doelgroep behoren, wordt er veel gebruik gemaakt van de regeling. Dankzij de laagdrempelige aanpak is de subsidieregeling twee keer verlengd.

### Krachtige communicatie

De projectleider somt op: “We hebben ingezet op een bewustwordingscampagne, de media zijn actief benaderd en we hebben goede promotiematerialen gemaakt. De afdelingen communicatie van de samenwerkende partijen hebben daartoe



hun krachten gebundeld. De gemeente is alle dorpen afgeweest, aan wijk- en dorpsraden zijn presentaties gegeven, ondernemers zijn meegenomen en alle verenigingen zijn aangeschreven voor een speciale presentatie door de woonadviseurs.”

**We kijken terug op een geslaagd project: door de gezamenlijkheid!**

Ingrid Wolsing,  
wethouder Montferland

**Spin-off: woonservicegebieden**

De regiegroep heeft de intentie uitgesproken om zoveel mogelijk binnen vastgestelde woonservicegebieden geconcentreerd aan het werk te gaan. De wethouder legt uit: “Als je het hebt over duurzaamheid, dan kiezen we dus voor aanpassingen waar je wat aan hebt. In de historische binnenstad van s’-Heerenberg bijvoorbeeld, investeren we in de openbare werken; we zorgen voor goed begaanbare looproutes, want met rollators rol je niet lekker over kinderkopjes; we plaatsen bankjes en ontsluiten het stadsplein en andere plekken waar ouderen graag komen. Woonzorg zit nu in het gerestaureerde Gouden Handen, daar zit de zorg en vandaaruit moeten de mensen de stad in kunnen. Samen realiseren we een toekomstbestendige aanpassing voor het hele gebied.”

**Een andere spin-off: Kiemkracht**

In de kleine kernen heeft de gemeente kiemkrachten laten ontstaan. Sociale wijk/dorpsteams zetten zich in voor ondermeer ouderen, bijvoorbeeld door te helpen met boodschappen of werk in de tuin. Wethouder Wolsing: “Het idee was om de kracht in zo’n kern in beeld te brengen en dat te gaan ondersteunen, want in het kader van de wmo-transities gaan we met sociale teams werken. Kiemkracht is uitgegroeid tot een goed lopend project. Het is ondergebracht bij Welcom, want je hebt toch altijd je professionals nodig. Het mooie is dat er heel veel kracht is in die kernen. Met het project leggen we verbindingen en geven handen en voeten aan de aanwezige potentie. Er zijn aloude bellijsten, waarbij iedereen op de lijst dagelijks een van de anderen belt, praatgroepjes, kofficlubjes: noem maar op. Dat wordt georganiseerd in de kernen en vervolgens gekoppeld aan het sociaal team. Eventuele hulpvragen komen daar dan snel terecht.”

**Van beleid naar uitvoering**

Thuis in Montferland is een initiatief van de regiegroep en heeft inmiddels een vaste plek gekregen in de bestaande lijnen van de betrokken organisaties. De huisbezoeken, presentaties, website, communicatie en de regeling worden voortgezet in de uitvoeringsfase.

- Tips voor wethouders**
- Je hebt een kartrekker nodig (een externel).
  - Wees laagdrempelig en zorg dat je iets praktisch/concreets hebt om samen mee aan de slag te gaan.
  - De inzet van de provincie is ook belangrijk: de financiële impuls èn het meedenken.
  - Met elkaar moet je op alle fronten willen samenwerken.



### De regeling

Bij Thuis in Montferland kunnen mensen boven de 50 jaar een subsidieregeling krijgen, als ze kleine en grotere aanpassingen in hun huis doen die gericht zijn op langer thuis wonen. De gemeente vergoedt een derde van de kosten tot een maximum van 750 euro.